

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

по адресу: ул.Бажова д.7

Год ввода в эксплуатацию-1963, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 4, квартир - 44

Площадь общего имущества ХВС 141,5 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 838,2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020 по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

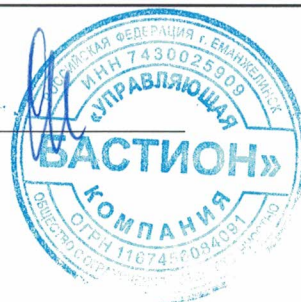
Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020 по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
67253.03	382352.16	340612.26	23775.84	17964.06

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ	Сальдо на конец периода			
	население	ИП				Всего	в т.ч.	
							Содержание	ремонт
372824.67	347948.08	24876.59	97.51	303567.28	285759.39	17807.89	136510.42	

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	50830.68
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	9296.82
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	67370.29
4	Уборка мест общего пользования, руб.	33565.16
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	21612.09
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	11832.32
7	Расходы по управлению МКД, руб.	73287.97
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	17964.06
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: очистка канализации (от кв. 37 до колодца)	4294 4294
10	прочее в т.ч.: дезинфицирующие средства техническое обследование вентиляционных каналов	13513.89 313.89 13200

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев